



Reklama

Pár z Brna hledal pěkné bydlení v Praze, skončil ve srubu na Slapech

3. března 2014 1:00

Když se manželský pár rozhodl kvůli práci přestěhovat se do Prahy, dlouho marně hledal vhodný pozemek k postavení domu. Nakonec je oslovil velký pozemek ve vesničce na Slapech. Do vyhlášené rekreační oblasti si zvolili srubový dům.



Dalších 15 fotografií v galerii



Okolí domu nabízí spoustu zeleně a klid. | foto: Tomáš Dittrich

Milovníci přírody a zeleně hledali pěkný pozemek v Praze marně, nakonec se začali od hlavního [města](#) vzdalovat, až objevili zajímavou parcelu v okolí slapské přehrady. Její [cena](#) je však rychle odradila. Jen náhodou našli jen o kousek dál pozemek další, ve vesničce, kde se popisná čísla počítají sotva do desíti.

A bylo rozhodnuto. Nádherné místo sice postrádá výhled na řeku, který nabízela předchozí předražená parcela, zato je v zeleni, v poklidné krajině, kde vás ani nenapadne, že jste pouze kousek od hlavního města.

S ohledem na tvar okolních kopců a lesy i velikost pozemku (10 000 m²) se manželé rozhodli [postavit](#) si zde srubový dům. Oba milují dřevo, které jim v brněnském bytě chybělo, takže rozhodnutí bylo jednoduché. Dospělý syn sem bude moci (a rád) jezdit

Může se hodit

Hledáte bydlení svých snů? Najděte si ho na [Reality.iDNES.cz](#). Nabízíme nemovitosti po celé ČR.

Bydlete podle svých snů! Poptejte architektky či

stavební firmy na stavbu domu, roubenky nebo rekonstrukci bytu na [AAAPOPTAVKA.CZ](#)

Reklama

[Komerční sdělení](#)

[Plynový kotel, se kterým hned skutečně ušetříte](#)



[Špičkové kuchyně na míru – Za kvalitu Vám ručíme svým dobrým jménem. 20% sleva na kuchyně, následný servis.](#)



[Jak se neotrávit léky? Jak je brát, nakupovat, vybírat, kombinovat.](#)

na návštěvy.



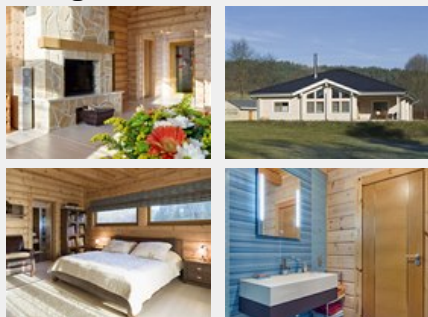
Obývací pokoj nabízí krásné výhledy do zeleně.

Pohodlí v lese

Samotný architektonický návrh vytvořila maminka majitele domu, která má k architektuře pracovně blízko, nevybírali si tedy z katalogu. "Po oslovení několika [firem](#) jsme oslovili finského dodavatele Kontio, protože jsme si s českými [zástupci](#) lidsky sedli a líbil se nám i jejich přístup," říká majitelka domu.

Hrubá stavba byla na staveništi hotová během pár týdnů. Stavba srubového domu je totiž jako hra s legem. Do Čech přijdou přesně označené masivní trámy, které se jednoduše sestavují na sebe.

Fotogalerie



[Zobrazit fotogalerii](#)

Celý interiér domu si navrhovala majitelka domu sama. Spolupracovala zejména s brněnskými firmami, protože s nimi měla zkušenost už z dřívější realizace bytu v Brně.

Za zmínku stojí například velice citlivě vyřešené zastínění oken. Použité textilie zútulňují celý prostor. Do dřevěné stavby zapadá také [nábytek](#) z masivního dřeva nebo kamna v kuchyni. Lze je totiž využít na vaření v případě výpadku elektrického

proudu. K romantické náladě, ale také k vytápění může posloužit krb s krbovou vložkou obložený kamenem.



Krb s krbovou vložkou je obložený přírodním kamenem.

Hosté zde najdou řadu příjemných detailů, které dokazují, že výsledný dojem z interiéru nezáleží ani tak na [financích](#) jako na celkovém sladění. To je třeba případ obrazu černošky nad komodou v ložnici.

Je to "obyčejný" plakát, který si manželé koupili v Americe a nechali jej zarámovat. "Už v brněnském bytě s námi 'bydlel', ale až v tomto srubovém domě jako by našel své místo," prozrazuje majitelka.

V citlivě zařízeném domě se majitelé i jejich hosté cítí velmi příjemně, čemuž napomáhá všudypřítomné masivní dřevo, které vytváří jedinečné vnitřní prostředí s příjemným klimatem, kterého si majitelé, "zocelení" bydlením v rušné a prašné brněnské čtvrti, velmi cení.



Plakát z USA putoval na Slapy z Brna. Nad komodu v ložnici dobře "zapadl".

Jak se staví ze dřeva

V tomto případě stačilo vzít architektonický návrh, který byl následně zaslaný do Finska, kde se díky moderním technologiím celá stavba přeprojektovala do srubové konstrukce. Díky využití průmyslové prefabrikace se následně srubový

dům vyrobil, včetně přípravy pro elektroinstalace, které jsou vedeny vnitřkem srubových stěn. Pak přišla montáž v Čechách. Podobně se stavby řeší všude ve světě.

Pro [výrobu](#) finských srubových domů se používají kvalitní sušené lepené trámy, nejčastěji ze severské borovice v kvalitě A, které se opracovávají na CNC strojích s přesností na milimetry. Finální povrch již nevyžaduje další broušení na stavbě.

Každý montážní tým musí být vedený certifikovaným mistrem a jeho zástupcem. Nestačí jen obecná tesařská dovednost, případně takzvaný certifikovaný dozor jednou týdně. Na rozdíl od zděné výstavby totiž nelze již po zabudování některé chyby odstranit.



Ložnice s citlivým zastíněním oken nad lůžkem

Vyvarovat se chybám znamená podle něho použít kvalitní dřevo, ověřené konstrukčně technologické řešení, kvalitní výroby i montáž. Dřevo si totiž "sedá" i dva až tři roky, takže by se chyby mohly objevit až za několik měsíců či let. Nezbytná je také zkušenost, finská firma vyrobí ročně kolem tisícovky domů ročně.

Technické informace

Velikost pozemku: 10 000 m²

Zastavěná plocha: 290 m²

Užitná plocha: 225 m²

Konstrukce: betonová základová deska, obvodové a vnitřní stěny tvoří roubená konstrukce z lepených hranolů 205 x 220 mm, příčky trámová konstrukce

Skladba střechy: nadkrokevní izolace, krytina taška

Výplně otvorů: finská eurookna ze severské borovice s izolačními trojskly, vnitřní dveře dřevěné do obložkových zárubní – dodavatel Kontio Loghouses

Vytápění: podlahové, tepelné čerpadlo, krbová kamna

Dodavatel domu: Kontio LogHouses

Hrubá stavba bez vnitřního vybavení: 5 700 000 Kč



Na kryté terase lze odpočívat již nyní.

Autor: řez

Reklama

Témata: Finsko, Bydlení , krb, rekonstrukce bytu, Slapy, Srub



Kam dál?

Reklama



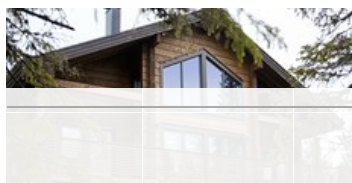
Postavili si finský srub na Valašsku. Šrouby vyrovnávají jeho sedání

Stavba moderního srubu má daleko do romantické představy o zálesáčích, kteří si postaví obydlí metodou "udělej si sám"....



Postavili si vysněný srubový dům mezi borovicemi. Mají klid a pohodu

Příroda, pohoda a relaxace. To byla představa pracovně hodně vytíženého manželského páru o druhém bydlení. Přes týden...



Luxusní srub nabízí komfort a pohodlí. Nechybí v něm sauna ani krb

Se [více zpráv](#) uby nabízejí mimo jiné komfort jako luxusní horské chaty ve vyhlášených lyžařských oblastech.

Nejčtenější



Na Žižkově chce bydlet jako v Alpách. Za svůj sen zaplatil 100 tisíc

I v bytě v činžovním domě pod Žižkovskou věží se bude Tomáš cítit jako ve svých milovaných Alpách. V dalším dílu...



Na terase mají i vířivku a saunu. Luxusnímu bytu v Brně nic nechybí



Po osmi společně strávených letech se Martin s přítelkyní Sabinou rozhodli vyměnit malý startovací byt za perspektivní...

Reklama



Je jich pět a domov našli v Českém ráji. Všechny problémy překonali

Po dvanácti letech se manželé s třemi dětmi vraceli z Barcelony a hledali bydlení. Pozemek sháněli v Českém ráji....



Na souseda stížnosti neplatí. Pro něj jsem mrňavý, zrzavý, křivý bonzák

Bydlím v paneláku, kde je všechno slyšet. Nově nastěhovaný soused, kterému je 85 let, dělá v noci neuvěřitelný...



Zsobia zvolila dobře. V přírodě si postavila skromný a útulný dům

Zsobia Fenyvesi chtěla ostatním ukázat, že i samotná žena je schopná postavit si vlastní dům. Pozemek našla ve vesnici...

Další z rubriky



Hledání domova skončilo. Moderní chalupu si postavili v CHKO Beskydy

Příkrý svah, za zády les a výhled do malebné krajiny, manželům bylo okamžitě jasné, že tady chtějí mít nový domov....



Je jich pět a domov našli v Českém ráji. Všechny problémy překonali

Po dvanácti letech se manželé s třemi dětmi vraceli z Barcelony a hledali bydlení. Pozemek sháněli v Českém ráji....



Stodola, kde si muži plní své touhy aneb Továrna na splněné sny

Zajímavě zrekonstruovanou stodolu na Českobudějovicku pojednal majitel velmi originálním způsobem. Vznikl tak...

Reklama



Prodej bytu 2+kk, 57 m2 s balkonem 9 m2 v Rezid...

Praha 7, Holešovice, Osadní

5 044 000 Kč

Bytpronájem Bytprodej Domy Pozemky

Více z nabídky 70 160 nemovitostí



Chtěli byt pronajmát, ale po opravách v něm raději budou bydlet sami



Na souseda stížnosti neplatí. Pro něj jsem mrňavý, zrzavý, křivý bonzák



Na terase mají i vířivku a saunu. Luxusnímu bytu v Brně nic nechybí

Najdete na iDNES.cz

posunout posunout

MOBILY



T-Mobile dá neomezená data zdarma. Ale...

HRY



Starověký Egypt v Assassin's Creed Origins

ČERNÁ KRONIKA



Horehronský rozparovač: poslední popravený v

PLAYTVAK.CZ



Sex na korbě dodávky skončil trapasem

VIDEO



Před 100 lety vyvrcholila bitva u Caporetta

Právě čtete

- Proč se musel přestavět nový horský rezonet
- Dům z konopí za 800 tisíc: stavební experiment u Litoměřic
- Jak lze také ušetřit při vytápění plynem
- Bydlení v anglickém stylu zaujalo producenty pořadu „Jak se staví dům“
- Postavili si dům se vším, po čem toužili. Teď jej prodávají
- Vaření na indukci nadchne milovníky minutek, ale i nepřátele úklidu

- Z nábytku mizí úchytky. Kazi vzhled a mohou zavinit i úraz
- Dražbu bytu či domu zvládne i začátečník. Stačí občanka a pár desítek tisíc
- Dřevěný srub jim zakázali. Koupili si mobilheim a k němu přistavěli terasu
- Šlechtova restaurace ve Stromovce vstává z mrtvých. Bude v ní kavárna
- Důmsi nechali navrhnout od architekta, do interiéru si mluvit nedali
- Skvěle bláznivá kombinace červené a zelené barvy podkovrnímu bytu sluší

Mohlo by vás zajímat

- Postavil si dřevostavbu za 230 tisíc. Obětoval jí jedenáct let života
- Trvalé bydliště v pronájmu? Bez souhlasu majitele žádný problém
- Kuchyně s nejlepšími nápady i chyby, které zde s oblibou děláme
- Rychlokurz bydlení pro každého: jak zařídit kuchyň
- Rychlokurz bydlení pro každého: co potřebujete vědět o koupelně
- Doklady: co je třeba k ohlášení a ke stavebnímu povolení
- Srovnání topení. Je lepší vytápět radiátory, přímotopy, či podlahou?
- Nový trend: rodinné domy stavěné svépomocí. Šetří i polovinu nákladů
- Proměna bytu levně, snadno a rychle. Rady, jak pěkně vymalovat
- Pozor na věcná břemena. Důkladně prostudujte výpis z katastru
- Co všechno byste měli vědět a dodržet při stavbě garáže
- Adventní věnec postavil svíčky do řady aneb jak se mění české Vánoce

Témata

ODS | Bezdomovec | Angelina Jolie | Rychlokurz bydlení | Ostrava-město | TOP 09 | Teplice | Škoda | Hradec Králové (město) | Donald Trump | Petr Kellner | Dřevostavby | Dědické řízení | Nízkoenergetické a pasivní domy | Plzeň-město | Nobelova cena | Česká spořitelna | Bydlení | Výpověď | zemětřesení | Koncentrační tábor | Česká televize | Daňové podvody | Pražský okruh | Jablonec nad Nisou | Vsetín | Tablet

Reklama

@ Zprávy e-mailem

SMS SMS zpravodajství

RSS RSS Kanály

iDNES+

D Předplatné MF DNES

Mobilní verze

Napište nám

Témata

Hledej

iDNES.cz

@DNEScz

idnescz

MOBILNÍ VERZE

iDNES.cz

© 1999–2017 MAFRA, a. s., a dodavatelé Profimedia, Reuters, ČTK, AP. Jakékoliv užití obsahu včetně převzetí, šíření či dalšího zpřístupňování článků a fotografií je bez souhlasu MAFRA, a. s., zakázáno. Provozovatelem serveru iDNES.cz je MAFRA, a. s., se sídlem Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha 5, IČ: 45313351, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1328.

Web2PDF
converted by Web2PDFConvert.com

